



## Primus Valor wünscht Frohe Weihnachten - Erhöhung des Fondsvolumens für ICD 8 auf EUR 50 Mio.

Das Jahresende und Weihnachten stehen vor der Tür. Zeit für uns um zurückzuschauen und uns sowohl bei allen Investoren wie auch Geschäftspartnern für die Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen im Jahr 2017 zu bedanken. Quasi als "Weihnachtsgeschenk" haben wir uns deshalb dazu entschieden, das **Zeichnungsvolumen des sich aktuell in der Platzierung befindenden Immobilien-AIF Primus Valor ICD 8 nach nicht einmal 11 Monaten auf derzeit 50 Mio. Euro zu erhöhen**. Gleichzeitig wird die **Platzierungsphase bis Februar 2018** verlängert. Ein Vorteil nicht nur für neue Investoren sondern auch für alle diejenigen, die den Fonds bereits gezeichnet haben; denn über die immer breitere Streuung in mehrere Objekte sinkt parallel das Risiko.

---

### Bereits acht Immobilien angebunden

Während der Platzierungsphase des Immobilien-AIF ICD 8 konnten das Eigenkapital vom Management der Primus Valor immer wieder zeitnah in bisher acht Immobilien in ganz Deutschland investiert werden. Die Mietrendite der einzelnen Objekte liegt so mittelfristig bei bis zu knapp 9 Prozent. Die aktuelle Immobilienübersicht können Sie sich gerne als PDF-Dokument über unsere Webseite downloaden: [Primus Valor Objektübersicht ICD 8](#)

---

### Verhandlungen für weitere Objekte laufen

Aufgrund der aktuellen Platzierungsgeschwindigkeit von über EUR 300.000/Bankarbeitstag arbeitet unser Team für Sie auch weiterhin daran, das Volumen der Fondsgesellschaft ICD 8 noch einmal aufstocken zu können. Dafür haben wir in den letzten Monaten gleich ein ganzes Immobilien-Portfolio in das finale Stadium der Verhandlungen gebracht. Gerne halten wir Sie per Newsletter auch weiterhin zeitnah über die nächsten Investitionen der Fondsgesellschaft auf dem Laufenden.

---

Primus Valor AG  
Harrlachweg 1  
68163 Mannheim  
Tel. 06 21 / 49 09 66-0  
Fax: 06 21 / 49 09 66-6 00  
Web: [www.primusvalor.de](http://www.primusvalor.de)

Aufsichtsrat: Lothar Jakab  
Vorstand: Gordon Grundler, Stephan Huß  
Amtsgericht Mannheim HRB 70 32 15

### **Haftungsausschluss**

Wir weisen darauf hin, dass diese Email keine geeignete Grundlage für eine abschließende Investitionsentscheidung darstellt. Diese Email dient ausschließlich zu internen Zwecken für Vertriebspartner und Kunden. Wir haften nicht für etwaige fehlende oder unrichtige Informationen und Aussagen in diesem Dokument oder anderen mündlichen oder schriftlichen Äußerungen, soweit dies nicht auf grobem Verschulden beruht. Bei grobem Verschulden gilt der Haftungsausschluss nur, soweit er gesetzlich zulässig ist. Etwaige Aussagen über zukünftige Entwicklungen sind nicht verbindlich und stellen lediglich unsere Erwartungen dar. Eine Gewähr für den Eintritt dieser Erwartungen ist damit naturgemäß nicht verbunden. Das Dokument enthält auch keine Zusicherungen oder Garantien über das Bestehen oder Nichtbestehen der in ihm genannten Tatsachen, Rechte und Pflichten.

Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese Email irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte umgehend den Absender und vernichten Sie diese Email. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Email ist nicht gestattet.